

## EOS Insolvency S.P.R.L.

Sediul: Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov - România

Tel.: +40.268.419.212; Fax: +40.268.412.396

Email: [office@eos-insolvency.ro](mailto:office@eos-insolvency.ro); [www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)



Referitor: Dosar nr. 2563/119/2013  
Debitor: **Szefco S.R.L.**  
Tribunalul Covasna

în faliment  
in bankruptcy  
en faillite

**Număr dosar:** 2563/119/2013 al Tribunalului Covasna, Secția Civilă - Judecător sindic Rusu Ioan Cătălin.

**Lichidator judiciar:** EOS Insolvency S.P.R.L.

**Debitor:** Szefco S.R.L. cu sediul în com. Valea Crişului, sat Calnic nr.3/A, jud. Covasna, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului sub nr. J14/290/1998, având CUI 12206447

CIF  
27084550,  
înregistrată  
în Registrul  
Societăţilor  
Profesionale  
sub nr. RSP  
0466

Subscrisa EOS Insolvency S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar al debitoarei Szefco S.R.L., desemnată prin sentinţa civilă nr. 562/S din data de 24.10.2014 pronunţată de Tribunalul Covasna în dosarul nr. 2563/119/2013, organizează:

### Licitaţia publică deschisă cu strigare pentru vânzarea **ÎN BLOC** a activului imobiliar : „Fermă porcine, dezafectată” din patrimoniul Szefco S.R.L.

compus din: teren intravilan în suprafaţă de 1.116 mp cu construcţii (C1. - cabină poartă, C2.- rezervor apă), CF nr. 23425 - Valea Crişului, situat în loc. Calnic, jud. Covasna; teren intravilan în suprafaţă de 10.458 mp cu construcţii (C3. - grajd industrial, C4.- magazie cărămidă, C5. - bucătărie furajeră, C6. - silozuri şi fânar), CF nr. 23426-Valea Crişului, situat în loc. Calnic, jud. Covasna; teren intravilan în suprafaţă de 3.065 mp cu construcţii (C.7 - sediu administrativ, C8. - grajd, depozit din fier), CF nr. 23427- Valea Crişului, situat în loc. Calnic, jud. Covasna; 724 grătare (1,4 m x 0,45m) din dotarea grajdurilor.

[www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)

- Următoarele 4 licitaţii vor avea loc în datele de **17.03.2016, 24.03.2016, 31.03.2016 şi 07.04.2016, orele 14:30**, la sediul EOS Insolvency S.P.R.L. din Braşov str. Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov.
- Preţul de pornire al licitaţiilor este în sumă de **484.709,00 Lei + TVA**.
- Valoarea garanţiei de participare este de 10% din preţul de pornire şi se constituie fie prin depunerea în contul special deschis la unitatea bancară, fie în numerar la sediul lichidatorului judiciar.
- Documentaţia de înscriere la licitaţie va trebui depusă până cu o zi înainte de data fixată pentru desfăşurarea licitaţiei, până la ora 16<sup>00</sup>. Condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanţii pentru participarea la licitaţie sunt precizate în Regulamentul cuprinzând instrucţiunile de desfăşurare a licitaţiei, care împreună cu anexele acestuia reprezintă Caietul de sarcini. Caietul de sarcini poate fi achiziţionat de la sediul lichidatorului contra sumei de 700,00 Lei +TVA, achiziţionarea acestuia fiind obligatorie pentru participarea la licitaţii.



### EOS Insolvency S.P.R.L.

Braşov, Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1

tel: +40.268.419.212

fax: +40.268.412.396

[www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)