

Referitor: Dosar nr. 6383/62/2014
Debitor: **Rodmar Top S.R.L.**
Tribunalul Braşov

în faliment
in bankruptcy
en faillite

Număr dosar: 6383/62/2014 al Tribunalului Braşov, Secţia a II-a Civilă, de Contencios Administrativ şi Fiscal - Judecător sindic Simona Coţ.

Lichidator judiciar: EOS Insolvency S.P.R.L.

Debitor: Rodmar Top S.R.L., cu sediul în Braşov, str. Barbu Lăutaru nr. 9, bl. 116, ap. 2, jud. Braşov, înscrisă la Registrul Comerţului sub nr. J8/197/2001, având CUI 13718925

CIF
27084550,
înregistrată
în Registrul
Societăţilor
Profesionale
sub nr. RSP
0466

Subscrisa EOS Insolvency S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar al debitoarei Rodmar Top S.R.L., desemnată prin sentinţa civilă nr. 56/SIND din 17.01.2018 pronunţată de Tribunalul Braşov în dosarul nr. 6383/62/2014, organizăm:

www.eos-insolvency.ro

Licitaţii publice deschise cu strigare pentru vânzarea activului imobiliar din patrimoniul debitoarei Rodmar Top S.R.L.

constând în: *apartament cu patru camere, situat în mun. Braşov, str. Tâmppei nr. 6, bl. A1, sc. A, ap. 4, înscris în CF nr. 128250-C1-U2 Braşov, sub nr. top 6762/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/4, suprafaţă utilă totală cca 83 mp, confort I, decomandat, compus din: patru camere, bucătărie, cămară, debara, baie, grup sanitar, hol, două logii; părţi comune: terenul în suprafaţă de 1945 mp, fundaţiile, faşada, subsolul tehnic, uscătorii, liftul cu toate componentele, instalaţii comune aferente, intrarea în bloc, casa scării, scările, învelitoarea tip terasă necirculabilă, trotuar de gardă, antena radio-tv. Potrivit constatărilor efectuate de către expertul evaluator, imobilul nu corespunde descrierii din CF, fiind transformat din apartament cu 4 camere în apartament cu 3 camere (au fost desfiinţate zidurile ce despărţeau bucătăria de living şi livingul de camera de zi, fiind creat un living mare, cu bucătărie open space; balcoanele au fost anulate fiind create spaţii mai mari în camere; din cele două grupuri sanitare a fost creat unul singur).*

- Licitaţiile vor avea loc la datele de **08.05.2019, 15.05.2019, 22.05.2019, 29.05.2019, 05.06.2019 şi 12.06.2019, orele 13:00**, la sediul EOS Insolvency S.P.R.L. din Braşov str. Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov.
- Preţul de pornire al licitaţiilor este în sumă de **342.000,00 Lei**.
- Valoarea garanţiei de participare este de 10% din preţul de pornire şi se constituie fie prin depunerea în contul special deschis la unitatea bancară, fie în numerar la sediul lichidatorului judiciar.
- Documentaţia de înscriere la licitaţie va trebui depusă cu cel puţin 24 h înainte de ziua fixată pentru desfăşurarea licitaţiei. Condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanţii pentru participarea la licitaţie sunt precizate în Regulamentul cuprinzând instrucţiunile de desfăşurare a licitaţiei, care împreună cu anexele acestuia reprezintă Caietul de sarcini. Caietul de sarcini poate fi achiziţionat de la sediul lichidatorului cu suma de 800,00 Lei + TVA, achiziţionarea acestuia fiind obligatorie pentru participarea la licitaţii.

EOS Insolvency S.P.R.L.

Sediu: Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov - România

Tel.: +40.268.419.212; Fax: +40.268.412.396

Email: office@eos-insolvencv.ro; www.eos-insolvencv.ro



INSOLVENCY

EOS Insolvency S.P.R.L.

Brasov, Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1

tel: +40.268.419.212

fax: +40.268.412.396

www.eos-insolvency.ro

CIF
27084550,
înregistrată
în Registrul
Societăţilor
Profesionale
sub nr. RSP
0466



www.eos-insolvency.ro