

Referitor: Dosar nr. 6935/62/2013  
Debitor: **Info Construct S.R.L.**  
Tribunalul Braşov

în faliment  
in bankruptcy  
en faillite

**Număr dosar:** 6935/62/2013 al Tribunalului Braşov, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal - Judecător sindic Silviu Oprea.

**Lichidator judiciar:** EOS Insolvency S.P.R.L.

**Debitor:** Info Construct S.R.L., cu sediul în com. Hărman, str. Mircea Cel Bătrân nr. 1A, județ Braşov, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J8/184/2001, având CUI 13715600.

Subscrisa EOS Insolvency S.P.R.L în calitate de lichidator judiciar al debitoarei Info Construct S.R.L., desemnată prin sentința civilă nr. 14/sind din 12.01.2015 pronunțată de Tribunalul Braşov în dosarul nr. 6935/62/2013, organizăm:

**Licitație publică deschisă cu strigare pentru vânzarea activelor imobiliare din patrimoniul debitoarei Info Construct S.R.L.**

[www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)

CIF  
27084550,  
înregistrată  
în Registrul  
Societăților  
Profesionale  
sub nr. RSP  
0466

constând în:

**Teren cu Construcție P+ M**, situate în loc. Hărman, str. Mircea cel Bătrân

nr. 1 A, jud. Braşov, înscris în CF nr. 100638 – OCPI Braşov:

- la A1, nr. top 100638 teren în suprafață de 2047 mp
- la A1.1. nr. top. 100638 – C1 – (construcție P + M, spațiu de producție, birou, casa scării, mansardă, 4 birouri, sala protocol, vestiar, baie, grup sanitar, hol terasă).

**Descriere Teren:**

- Teren în suprafață de 2047 mp (suprafață din acte 2047 mp, suprafață măsurată 2025 mp), în formă dreptunghiulară cu front stradal de 29,50 m și adâncime de 69 m. Terenul este plan și are asigurate toate utilitățile. Pe acesta este edificată o construcție.

**Descriere Construcție:**

- Construcția P+M a fost dată în folosință în anul 2008;
- Parter - intrare direct din curte - în suprafață totală de 328,7 mp (suprafață utilă 278 mp) din care spațiu de producție de 244,65 mp, birou de 18,62 mp și hol cu casa scării de 11,50 mp;
- Mansardă în suprafață totală de 260,70 mp (suprafață utilă 140 mp – birouri fără grup sanitar și hol) din care hol cu casa scării în suprafață de 6,86 mp, sală protocol de 46,40 mp, patru birouri totalizând 94,80 mp, hol de 11,30 mp, grup sanitar de 17,10 mp și terasă în suprafață de 68 mp;
- Construcția este racordată la apă, canalizare, curent electric.

**preț de pornire 648.080,00 Lei (fără TVA)**

- Licitațiile vor avea loc în datele de **12.11.2019, 19.11.2019, 26.11.2019, 03.12.2019, 10.12.2019, 17.12.2019, 07.01.2020 și 14.01.2020, orele 14:00**, la sediul EOS Insolvency S.P.R.L. din Braşov str. Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov.

**EOS Insolvency S.P.R.L.**

Sediul: Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov - România

Tel.: +40.268.419.212; Fax: +40.268.412.396

Email: [office@eos-insolvency.ro](mailto:office@eos-insolvency.ro); [www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)



- Valoarea garanției de participare este de 10% din prețul de pornire și se constituie fie prin depunerea în contul special deschis la unitatea bancară, fie în numerar la sediul lichidatorului judiciar.
- Documentația de înscriere la licitație va trebui depusă cu cel puțin 24h înainte de data fixată pentru desfășurarea licitației. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație sunt precizate în Regulamentul cuprinzând instrucțiunile de desfășurare a licitației, care împreună cu anexele acestuia reprezintă Caietul de sarcini.
- Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului, achiziționarea acestuia fiind obligatorie pentru participarea la licitații.
- Informații suplimentare la sediul lichidatorului judiciar din Braşov, Bd. Mihail Kogălniceanu nr.23 bl.C7, pe email:[office@eos-insolvency.ro](mailto:office@eos-insolvency.ro) sau la tel: 0722.224.741, 0268/419.212.

[www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)

CIF  
27084550,  
înregistrată  
în Registrul  
Societăților  
Profesionale  
sub nr. RSP  
0466



Brasov, Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1  
tel: +40.268.419.212  
fax: +40.268.412.396  
[www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)

