

**EOS Insolvency S.P.R.L.**

Sediu: Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov - România

Tel.: +40.268.419.212; Fax: +40.268.412.396

Email: [office@eos-insolvency.ro](mailto:office@eos-insolvency.ro); [www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)



Referitor: Dosar nr. 6642/62/2013  
Debitor: **Blach Dom Profil S.R.L.**  
Tribunalul Braşov

în faliment  
in bankruptcy  
en faillite

**Număr dosar:** 6642/62/2013 al Tribunalului Braşov, Secţia a II-a Civilă, de Contencios Administrativ şi Fiscal - Judecător sindic Andreea Oncioiu.

**Lichidator judiciar:** EOS Insolvency S.P.R.L.

**Debitor:** Blach Dom Profil S.R.L., cu sediul în Făgăraş, str. Forjei nr. 9, jud. Braşov, înregistrată în Registrul Comerţului sub nr. JO8/2885/2007, având CUI 22628716.

*Temei juridic:* art. 53 din Legea nr. 85/2006

Subscrisa EOS Insolvency S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar al debitoarei Blach Dom Profil S.R.L., desemnată prin sentinţa civilă nr. 600/SIND din data de 09.04.2015 pronunţată de Tribunalul Braşov în dosarul nr. 6642/62/2013, organizează:

**Licitaţie publică deschisă cu strigare pentru vânzarea ÎN BLOC a activelor imobiliare aflate în patrimoniul Blach Dom Profil S.R.L. (în coproprietate cu societăţile Blach Dom S.R.L. şi Inexdor S.R.L.)**

situate în localitatea Şercăiţa, jud. Braşov şi constând în:

**Construcţie HALA 2:**

- An construcţie 2005
- Parter (3 birouri, casierie, arhivă, 2 holuri, 2 hale depozit)
- Suprafaţă construită birouri 171,1 mp
- Suprafaţă construită depozit 133,67 mp
- Suprafaţă utilă birouri 151,01 mp
- Suprafaţă utilă depozit 118,3 mp
- În capătul hali este ataşat un spaţiu centrală termică

**Construcţie HALA 3:**

- An construcţie 2009
- Parter (magazie, 3 hale depozit)
- Suprafaţă construită 284,33 mp
- Suprafaţă utilă 262,34 mp
- Nu are încălzire

**Construcţie HALA 4:**

- An construcţie 2009
- Parter ( 5 hale depozit)
- Suprafaţă construită 1550 mp
- Suprafaţă utilă 1371,99 mp
- Nu are încălzire

**Construcţie CASĂ DE VACANŢĂ 1:**

- Parter + Etaj
- Living
- 5 camere
- Suprafaţă construită 100 mp
- Suprafaţă construită desf. 200 mp

**Construcţie CASĂ DE VACANŢĂ 2:**

- Parter + Etaj
- Living
- 6 camere
- Suprafaţă construită 100 mp
- Suprafaţă construită desf. 200 mp

**Construcţie CASĂ DE VACANŢĂ 3:**

- Parter + Etaj
- Living
- 5 camere

CIF  
27084550,  
Număr  
înregistrare  
în  
Registrul  
Societăţilor  
Profesionale  
e sub nr.  
RSP 0466

- Suprafață construită 100 mp

- Suprafață construită desf. 200 mp

**Construcție CASĂ DE VACANȚĂ 4:**

- Parter + Etaj

- Living

- 5 camere

- Suprafață construită 100 mp

- Suprafață construită desf. 200 mp

**Construcție CASĂ DE VACANȚĂ 5:**

- Parter + Etaj

- Living

- 5 camere

- Suprafață construită 100 mp

- Suprafață construită desf. 200 mp

**Construcție CASĂ DE VACANȚĂ 6:**

- Parter + Etaj

- Living

- 5 camere

- Suprafață construită 100 mp

- Suprafață construită desf. 200 mp

**Construcție CASĂ DE VACANȚĂ 7:**

- Parter + Etaj

- Living

- 5 camere

- Suprafață construită 100 mp

- Suprafață construită desf. 200 mp

**Construcție RESTAURANT:**

- Suprafață utilă 496,39 mp

- Suprafață construită 607,05 mp

- 3 Săli de mese (Sala de mese nr. 3: S utilă – 20,17 mp, S construită – 27,63 mp)

- 2 Bucătării

- Magazie

- 2 WC

- Hol

- Vestiar

- 2 Bucătării

- Cameră frigorifică

- Apartament ( S utilă – 73,25 mp, S construită – 82,74 mp) compus din living, dormitor, baie.

CIF  
27084550,  
Număr  
înregistrare  
în  
Registrul  
Societăților  
Profesionale  
e sub nr.  
RSP 0466

**Prețul de pornire al licitațiilor este de 2.126.850 Lei + TVA.**

- Licitațiile vor avea loc la datele de **30.01.2020, 06.02.2020, 13.02.2020, 20.02.2020, 27.02.2020 și 05.03.2020, orele 14:00**, la sediul EOS Insolvency S.P.R.L. din Braşov str. Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov.
- Valoarea garanției de participare este de 10% din prețul de pornire și se constituie fie prin depunerea în contul special deschis la unitatea bancară, fie în numerar la sediul lichidatorului judiciar.
- Documentația de înscriere la licitație va trebui depusă cu cel puțin 24 h înainte de ziua fixată pentru desfășurarea licitației. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație sunt precizate în Regulamentul cuprinzând instrucțiunile de desfășurare a licitației, care împreună cu anexele acestuia reprezintă Caietul de sarcini. Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar, achiziționarea acestuia fiind obligatorie pentru participarea la licitații.

**EOS Insolvency S.P.R.L.**

Sediu: Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1, jud. Braşov - România

Tel.: +40.268.419.212; Fax: +40.268.412.396

Email: [office@eos-insolvency.ro](mailto:office@eos-insolvency.ro); [www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)



**EOS Insolvency S.P.R.L.**

Brasov, Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7, parter – mezanin 1

tel: +40.268.419.212

fax: +40.268.412.396

[www.eos-insolvency.ro](http://www.eos-insolvency.ro)

CIF  
27084550,  
Număr  
înregistrare  
în  
Registrul  
Societăţilor  
Profesional  
e sub nr.  
RSP 0466

